

Referat af møde i Jernets bestyrelse 8.11.23

Tilstede: Alf, Anette, Jacob, Thomas. Afbud: Finn

1. Siden sidst

- a. Vedtaget at tilføje bestyrelsesmedlemmers private emailadresser til **websiden**, dog således at foreningens mail fremhæves. **Thomas**.
- b. **Lukket vej**. Alf bestiller lukket vej skilt til opsætning ved indkørsel til Garderhøj.
- c. **Cykelstativ**. Kontakt til Garderhøj formand om cykelstativ sammesteds uden svar. **Alf** snakker med Teis på hjørneejendommen.
- d. Notits om **bålafrænding** er færdig og vil blive sendt til webmaster. **Jacob**
- e. **Hjertestarterkursus** bestilles via Trygfonden til afholdes i januar. **Alf**.
- f. **Bjørneklo** og stolpe. **Anette**. **Japansk pileurt**: Gjorslev har fjernet pileurt i elleskoven. Bestyrelsen holder øje med forekomster, ligesom medlemmer altid opfordres til det samme. Bestyrelsen laver opslag på hjemmeside. **Jacob**.

2. Oprydning efter storm

- a. **Badebroer**: bjergning af de to badebroer er næsten afsluttet; dog mangler to fødder til brofag, som formodentlig stadig ligger i vandet. Når vandet klarer op, vil brolauget lede efter dem fra båd. Bestyrelsen har kontakt til smedefirma vedr. reparation af broer.
- b. **Oprydning**. Brolaug og medlemmer af bestyrelsen har over flere gange ryddet op på strand og eng efter stormen. Der er fældet og opskåret et antal træer og nye bænke er skåret fri. Det har været dejligt at se hvor mange der har hjulpet til.
- c. Det store væltede **egetræ** bør efter bestyrelsens beslutning efterlades, hvor det er, med trimning yderste grene, samt afskæring af rod og lukning af rodhullet. Træet kan agere legeplads i mange år endnu. Bestyrelsen agter ikke at sætte skilt om leg på eget ansvar op; det forudsættes at være indlysende, og der er jo mange andre træer i skoven. **Alf** kontakter Bæverbyg om arbejdet, der skal gøres professionelt.
- d. **Arbejdsdage**. Bestyrelsen vil indkalde til to fælles arbejdsdage for medlemmer af foreningen til oprydning langs kysten. Opgaven er stor og bestyrelsen håber på opbakning fra medlemmerne så vores strande og fælles områder er klar til en nu sæson. Arbejdsdage den **6. og 13. januar**. **Anette og Jacob** laver liste over opgaver og organiserer forplejning. Der laves et opslag til invitation til nyhedsmailen.
- e. Der er konstateret hængende større gren og et par hældende træer, der evt., skal fjernes efter stormen. **Alf** foretager rundgang.

3. Hastighedsbegrænsning på Garderhøjen. Endelig udbudsforretning.

Bestyrelsen havde til mødet modtaget tre alternative forslag til opstilling af 9 sæt vejchikaner på Garderhøjen fra Fa. Jan Nielsen. Efter en grundig gennemgang valgte bestyrelsen et forslag (nr. 3) med pullerter i lærketræ og fod i plast med reflekskanter. Den samlede pris er ca. 200.000 kr inkl opsætning af nye skiltning og nedtagning af de gamle tavler. Det valgte forslag var den bedst afvejning af pris, udseende og funktionalitet. Ét forslag var billigere, og ét var dyrere, begge med hhv. 15-20.000 kr. Alf bekræfter til Fa. Jan Nielsen og bestiller iværksættelse snarest muligt. **Jacob** laver illustration og beskrivelse til nyhedsbrev.

4. Rabatter

- a. Henvendelse om friholdelse af rabatter til beboer efter rundgang i sommers med brev vedr. rabatter. **Jacob**
- b. Henvendelse fra Tina Heinrich om **slåning af rabatter**. Bestyrelsen er gennemgået vedtægterne og konstaterer, at rabatterne tilhører foreningen, mens vedligeholdelse tillægges den enkelte grundejer. Der gives ingen regler om vedligeholdelsesform eller stand. Der gælder ifølge vedtægter dog den regel, at der ikke uden tilladelse fra bestyrelsen må opsættes hindringer for fri passage, f.eks stensætning eller lign. **Jacob** svarer.
- c. **Haveaffald** Bestyrelsen vil ny vejledning på nettet, hvor der bliver 4 ugers frist under hensyntagen til at rabat og vej skal kunne benyttes.

5. Regulativ om skraldeafhentning. Bestyrelsen er sammen med 14 andre grundejerforeninger medunderskriver af et høringssvar til Stevns Kommune om et nyt udkast til skralderegulativ. Hvis det vedtages i sin nuværende form, kan det få store og indgribende konsekvenser for ejerforeningen, bl.a, med anlæg af vendepladser for enden af alle blinde veje. Høringssvar og udkast til regulativ til nyhedsbrev. **Jacob**.

6. Katte: Bestyrelsen undersøgte den nye kattelov og regler om indfangning af katte samt hvilke myndigheder og organisationer, der er involveret. Spørgsmålet kræver nærmere uddybning inden der kan træffes beslutning om evt. iværksættelse af indfangning. **Thomas**

7. Skilte om forbud mod hunde på badebroerne er ødelagt/fjernet kort efter bestyrelsen har bekostet og opsat dem. Der bestilles nye skilte. Bestyrelsen skal udtrykke sin ærgrelse over, at disse skiltes stjæles og skal erstattes til udgift og ulejlighed for både bestyrelse og foreningen.

8. Kystsikring og kontingentforhøjelse. Bestyrelsen besluttede at udarbejde og fremsætte et forslag om oprettelse af en stormflodsfond til næste ordinære generalforsamling. Bestyrelsen traf samtidig principbeslutning om at fremsætte forslag til kontingentforhøjelse til næste generalforsamling.

9. Anlæg af kystdige. Et nyhedsbrev fra Stevns Kommune orienterer om processen med vedtagelse og anlæggelse af dige langs hele kyststrækning fra Bøgeskoven til slusen ved Tryggevej. Hele anlægsarbejdet forventes afsluttet ved udgangen af 2030. Kommunen indkalder til orienteringsmøde i januar 2024, hvor bestyrelsen vil deltage. Jacob laver notits til nyhedsbrev.